

## Inhaltsverzeichnis

<b>1 Baukonstruktionen vor dem Hintergrund der Schadensmöglichkeiten und Schadenshäufigkeit</b>	9
1.1 Regensicherheit und Wasserdichtigkeit Wasserableitung und Wasserspernung	9
1.2 Technische Möglichkeiten für das regensichere Dach	10
1.3 Die Dachabdichtung	26
1.4 Probleme mit Leichtdächern	49
1.5 Fehler bei Balkonen und Dachterrassen	75
1.6 Grundsätzliche Fehler bei Steildächern	89
1.7 Problempunkte Dachaufbauten, Dachgauben, Dachöffnungen	93
1.8 Der Wärmeschutz, technische Möglichkeiten, Ausführung, immer wiederkehrende Fehler	100
1.9 Besonderheiten der Aufdachdämmung	108
<b>2 Herangehensweise an Problempunkte im Dach, Sachfeststellung, Dokumentation, Analyse, Sachbeschreibung</b>	115
2.1 Grundsätze der Sachfeststellung	115
2.2 Das undichte Flachdach	117
2.3 Stehendes Wasser auf Abdichtungen	125
2.4 Streitfälle um Balkone und Dachterrassen	128
2.5 Das undichte Steildach	141
2.6 Schadensfälle an Dachaufbauten, Dachgauben und Dachöffnungen	155
2.7 Profil- und Sandwichelementdächer	171
2.8 Streitfall Tauwasserschaden/Pilzbesatz	177
2.9 Streitfall optische Mängel	181
2.10 Grenzfälle der Sachfeststellung und Hinzuziehen von Sonderfachleuten	194
2.11 Die ordentliche Dokumentation und Sachbeschreibung	200
2.12 Der Mängelbeseitigungsvorschlag	201
<b>Stichwortverzeichnis</b>	203